



Boekingsvoorwaarden en Huisregels Villa Castaño



Door het maken van een reservering verklaart de hoofdboeker zich akkoord met onderstaande voorwaarden en is hij/zij verantwoordelijk voor alle medegasten.

1. In- en uitchecken

- Er vindt altijd een fysieke incheck en uitcheck plaats met onze host.
- Bij aankomst vindt een gezamenlijke inspectie van de villa en inventaris plaats.
- Bij vertrek voert de host een eindcontrole van de woning uit.
- Inchecken is mogelijk tussen 15:00 uur en 20:00 uur.
- Uitchecken dient uiterlijk vóór 11:00 uur plaats te vinden.
- Een latere incheck is uitsluitend mogelijk in overleg met de host en kan extra kosten met zich meebrengen.

2. Gasten

- Alleen de gasten die bij de reservering zijn opgegeven en door de eigenaar zijn goedgekeurd, mogen in de villa verblijven.
- Extra gasten en bezoekers zijn niet toegestaan zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de eigenaar.
- De hoofdboeker is verantwoordelijk voor het gedrag van alle gasten gedurende het verblijf.

3. Huisregels

- Feesten en evenementen zijn niet toegestaan.
- Roken en vaperen zijn niet toegestaan in de villa en op het terrein.
- Tussen 22:00 uur en 08:00 uur gelden stilteperiodes.
- Commerciële fotografie, filmopnames en andere professionele contentproducties zijn niet toegestaan zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de eigenaar.
- Huisdieren zijn niet toegestaan.
- Open vuur, vuurwerk en andere gevaarlijke activiteiten zijn niet toegestaan.
- Gasten dienen de villa, inventaris, tuin en overige voorzieningen met zorg te gebruiken.
- Gasten dienen gedurende hun verblijf en bij vertrek al hun afval zelf af te voeren en te deponeren in de daarvoor bestemde gemeentelijke afvalcontainers aan de openbare weg.
- Het achterlaten van afval in de villa, tuin, op het terras of elders op het terrein is niet toegestaan.
- Indien afval wordt achtergelaten, worden de kosten voor afvalverwijdering en extra schoonmaak aan de hoofdboeker in rekening gebracht.

4. Identificatie van gasten

- Alle gasten dienen uiterlijk 48 uur vóór aankomst een geldig identiteitsbewijs met de host te delen.
Alleen vooraf aangegeven gasten zijn toegestaan.

5. Schade en aansprakelijkheid

- Schade, verlies of defecten dienen direct aan de host te worden gemeld.
- De hoofdboeker is aansprakelijk voor alle schade veroorzaakt door hemzelf, medegasten of bezoekers.
- Kosten voor herstel, vervanging of extra schoonmaak kunnen aanvullend aan de hoofdboeker in rekening worden gebracht.

6. Zwembad, jacuzzi en overige voorzieningen

- Gebruik van zwembad, jacuzzi en overige voorzieningen is geheel op eigen risico.
- Kinderen dienen te allen tijde onder toezicht van een volwassene te staan.
- De eigenaar is niet aansprakelijk voor ongevallen, letsel of schade als gevolg van onjuist gebruik.
- Gasten dienen alle buitenruimtes, inclusief het zwembad, terras en de tuin, schoon en vrij van afval te houden.
- Afval dient te worden afgevoerd conform artikel 3 van deze voorwaarden.
- Indien afval wordt achtergelaten, worden de kosten voor afvalverwijdering en extra schoonmaak aan de hoofdboeker in rekening gebracht.

7. Borgsom

- Voor aanvang van het verblijf dient een borgsom van € 1.000,- te worden voldaan.
- De borgsom dient volledig te zijn ontvangen vóór de incheck.
- De borgsom wordt binnen 7 dagen na uitcheck terugbetaald, mits geen schade, vermissing, overtreding van de voorwaarden of andere gebreken zijn vastgesteld.
- Eventuele kosten voor schade, extra schoonmaak, vermissing van inventaris of overtreding van deze voorwaarden kunnen met de borgsom worden verrekend.

8. Betaling en annulering

- De volledige huursom dient direct bij boeking te worden voldaan.
- Bij annulering tot 60 dagen vóór de incheckdatum wordt 100% van de huursom gerestitueerd.
- Bij annulering tussen 60 en 30 dagen vóór de incheckdatum wordt 50% van de huursom gerestitueerd.
- Bij annulering binnen 30 dagen vóór de incheckdatum vindt geen restitutie plaats.

